



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 33**

28 Ιανουαρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. 11259/2002 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μυτιλήνης νήσου Λέσβου στο οικοδομικό τετράγωνο Γ 201 που περικλείεται από τις οδούς Κουντουριώτου, Κωσταντινουπόλεως και Δωδεκανήσου στο βόρειο παραδοσιακό τμήμα της πόλης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

1.1 Των άρθρων 3 και 70 του Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ» (Α 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

1.2 Την παρ. 9β του άρθ. 25 του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις (Α 124).

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ/γμα «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) όπως ισχύει.

3. Το υπ' αριθ. 110/2001 Π.Δ/γμα «Οργανισμός του Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Α/22.5.2001).

4. Την αριθ. 76/1998 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

5. Την από 18.10.2001 Εισηγητική Έκθεση του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου προς το Συμβούλιο Χωροταξίας, Οικισμού & Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου.

6. Το αριθ. 5/12.12.2001/θέμα 1ο Πρακτικό του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού & Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του διατάγματος αυτού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την Δ 375/15.7.2002 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση Υπουργού Αιγαίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μυτιλήνης στο οικοδομικό τετράγωνο με τα στοιχεία Γ 201 που περικλείεται από τις οδούς Κουντουριώτου, Κωνσταντινουπόλεως και Δωδεκανήσου στο βόρειο παραδοσιακό τμήμα της πόλεως Μυτιλήνης στη νήσο Λέσβο και συγκεκριμένα με την κατάργηση της ισχύουσας οικοδομικής γραμμής Ο.Γ. στα σημεία α-β, γ-δ, ε-ζ, η-θ, ι-κ, λ-μ, στο περίγραμμα του κτιρίου του Δημοτικού Θεάτρου και με τον καθορισμό της αντίστοιχα στα σημεία (α,Α,Β,β), (γ,Γ,Δ,δ), (ε,Ε,Ζ,ζ), (η,Η,θ,θ), (ι,Ι,Κ,κ), (λ,Λ,Μ,μ) όπως σημειώνεται από την Υπηρεσία μας στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 200 που θεωρήθηκε με την αριθ. 11259/2002 πράξη του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Αιγαίου και του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται, σε φωτοσμίκρυνση, με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Αιγαίου αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 31 Δεκεμβρίου 2002

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ


Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %


ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΘΕΑΤΡΟ
Ε= 1002,46μ²
ΔΗΜΟΤΙΚΗ
10.94
24.14
6.60
6.60
13,23
13,23
22.00
22.00
19,80
22.63
83,10
6.65
11.65

Α/Α
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

Α/Α
1
2
3
4
5
6
7

Α/Α
1
2
3
4
5
6
7

ΙΣΟΓΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΙΣΜΑ

ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΤΗΣ ΔΕΗ

ΠΑΛΑΙΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ

Ε=183,69μ²

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθμ. 76/1998 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΟΧΛΑΚΑΣ

Εμβαδομέτρηση βάσει Τύπου Ήρωνα

Α/Α	Πλευρά Α	Πλευρά Β	Πλευρά Γ	Ημιπερίμετρος	Εμβαδόν
1	35.1	15,97	39.3	45.185	279.906
2	39.3	11.2	46.1	48.3	188.382
3	46.1	3.4	43.95	46.725	58.254
4	43.95	57.7	65.25	83.45	1242.9
5	65.25	34.6	79.2	89.525	1110.15
6	79.2	140.4	83.1	151.35	2858.721
7	53.1	31.2	68.25	91.275	1015.938
8				0	0
9				0	0
10				0	0
11				0	0
12				0	0
13				0	0
14				0	0
15				0	0
16				0	0
17				0	0
18				0	0
19				0	0
				Σύνολο	6753.226

Α/Α	Πλευρά Α	Πλευρά Β			Ε. Ορθογωνίου
1	6.4	0,65			4.16
2	3.6	1			3.6
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
				Σύνολο	7,76

Α/Α	Πλευρά Α	Πλευρά Β	Ύψος		Ε. Ορθογωνίου
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
				Σύνολο	0

ΣΥΝ. ΕΜΒ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ = 6760.986

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

7.60

1) Θεοφιλόπουλος

2) Καλαβρού

3) Δοξαράς

4) Φραντζέσκος

11252/2002

Τροποποιηση τουεγκεκριμενου ... σχεδίου στο ... τετράγωνο του Δημοτικού Κήπου στο Βόρειο Παραλιακό Τμήμα της Πόλεως Μυτιλήνης

2002

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΚΑΡΙΑΔΗΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

25 ΜΑΪ 1999

Αρχιτέκτων Μηχ/κος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο Προϊστάμενος Γραμματείας

Ονοματεπώνυμο

ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΘΕΑΤΡΟ ΜΥΤΙΛΗΝ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣ
ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡ

	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΡΘ. ΣΧΕΔ.
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	1.200	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1997	Τ1

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΥΔΝ
ΕΦΗ ΜΑΤΡΟΝΙΚΟΛΑ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΡΑΦΑΗΛ ΜΕΡΑΪΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΤΥΔΝ
ΕΠΙ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5069 (2)

Τροποποίηση Σχεδίου Πόλης Φιλιππιάδας επί της οδού Κρυστάλλη.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας ......».
2. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη ....».
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.
4. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.
5. Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α) και ειδικότερα τα άρθρα 10 και 15 αυτού.
6. Την αριθμ. 20444/17.9.2001 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου.
7. Την αρ. 144/2001 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Φιλιππιάδας.
8. Τις γνωμοδοτήσεις του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Ηπείρου που διατυπώθηκαν στις πράξεις 11/2002, 14/2002 ομόφωνα θετικές, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του Σχεδίου Πόλης Φιλιππιάδας με μετατόπιση οικοδομικών γραμμών όπως φαίνεται στο θεωρημένο αρμοδίως τοπογραφικό διάγραμμα κλ: 1: 1000 που συνοδεύουν την παρούσα. Με την μετατόπιση, εξασφαλίζονται επιπλέον κοινόχρηστοι χώροι.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή Ο.Τ.Α., κατά τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 2081/92.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 8 Ιανουαρίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΟΔΟΣ ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΡΤΑΣ — ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΜΕΡΙΚΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΟΛΕΩΣ ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ

Των Οικοδομικών Τετραγώνων που περικλείονται από τις Οδούς Σταδίου, Κρυστάλλη και Μπιζανίου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Καταργούμενη οικοδομική γραμμή
Καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
Προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
Προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
Διατηρούμενη οικοδομική και Ρυμοτομική γραμμή

1- Ιδιοκτησία	Αφοι ΓΕΩΡΓΙΟΥ	8 - ιδιοκτησία	ΚΟΝΤΖΙΟΣ
2- ιδιοκτησία	ΘΕΟΧΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΘΕΟΧΑΡΗ	9 - ιδιοκτησία	ΚΙΤΣΟΠΑΝΟΣ
3- ιδιοκτησία	ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ	10 -	ΛΙΑΠΑΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΙΑΠΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4- ιδιοκτησία	ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ	11 -	ΤΖΙΑΚΟΣ
5- ιδιοκτησία	ΓΙΑΝΝΑΚΗ	12 -	ΔΗΜΟΣ ΦΙΛ/ΔΑΣ
6- ιδιοκτησία	ΖΑΡΗΠΑΛΑΣ		
7- ιδιοκτησία	ΒΗΣΣΑΡΙΩΝ ΚΩΣΤΑΣ		

Δ/ΓΜΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ Δ. 17-10-1953 ΦΕΚ 309 Α/6-11-1953
ΤΡΟΠ/ΣΗ με' αριθ. Τ.Υ. 3506/19 - 5 - 1973, ΦΕΚ 170 / Δ / 23 - 6 - 1973

ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑ Μάιος 1999

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

εργοδότης : ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ	
εργο : ΜΕΡΙΚΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ 1) ΟΔΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ 2) ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ	
θεση	
μελετητης : Αναγνώστου Χρήστος Πολιτικος Μηχανικός Τ/Ε	
θέμα σχεδίου ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	
κλίμακες : 1 : 500	
χρόνος μελέτης	

ο συντάξας
ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ. ΤΕΕ: 24233
Μπιζανίου 259 Φιλιππιάδα
Τηλ. 2683 23231 Fax 23..

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την αρ. 144/2002 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Φιλ/δας και με αριθ. 6122/2002 έγγραφο μας
Φιλιππιάδα
Ο Δήμαρχος
Βαλάσης Ιωάννης

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Συνοδεύει την αρ. 5069/8-1-2003 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου "Τροποποίηση Σχεδίου Πόλης Φιλιππιάδας επί της οδού Κρυστάλλη"

Ιωάννινα 8-1-2003
Ε. Γ.Γ.
Δ/ντρια
Β. ΤΖΙΑΛΛΑ